



## **DIOCESI DI IGLESIAS**

PIAZZA MUNICIPIO, 1 - 09016 IGLESIAS

### **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO**

FINALIZZATO ALL'INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI QUALIFICATI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI PER L'ORATORIO INTERPARROCCHIALE DELLA CITTÀ DI IGLESIAS – CUP E38E20000140009 – CIG 8702542CD5.**

**SCADENZA PRESENTAZIONE CANDIDATURE: ORE 12 DEL 03.05.2021**

Si rende noto che la Diocesi di Iglesias intende svolgere un'indagine di mercato per individuare n. **10 (dieci)**, se esistenti in tale numero, operatori economici con i quali esperire una procedura negoziata per l'affidamento dei **Lavori di ristrutturazione dei locali per l'oratorio interparrocchiale della città di Iglesias.**

Con il presente Avviso **non è indetta alcuna procedura di gara**, ma esclusivamente un'indagine di mercato finalizzata unicamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto. Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Diocesi di Iglesias nella qualità di soggetto attuare e stazione appaltante che sarà libera di non procedere agli inviti o di avviare altre procedure.

La Diocesi di Iglesias si riserva di interrompere in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**La Diocesi individuerà tra gli operatori economici che avranno presentato istanza secondo le modalità e i termini indicati nel presente avviso, e conformemente ai principi del D. Lgs. 50/2016, n. 10 (dieci) ditte da invitare a presentare offerta, mediante apposita lettera d'invito alla eventuale successiva fase di negoziazione.**

#### **STAZIONE APPALTANTE**

**Denominazione:** Diocesi di Iglesias

**Indirizzo:** Piazza Municipio, 1 - 09016 Iglesias Tel. 078122411

**Mail:** [economato@diocesidiiglesias.com](mailto:economato@diocesidiiglesias.com) - **Pec:** [diocesi.iglesias@pec.cgn.it](mailto:diocesi.iglesias@pec.cgn.it)

**Profilo committente:** <https://chiesaiglesias.org>

**Responsabile Unico del Procedimento:** Dott. Raffaele Noli

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

Lavori di ristrutturazione dei locali per l'oratorio interparrocchiale della città di Iglesias.

**Categoria prevalente: OG1 (edifici civili e industriali) per Euro 750.000,00 Classifica SOA III**



## **DIOCESI DI IGLESIAS**

PIAZZA MUNICIPIO, 1 - 09016 IGLESIAS

Eventuali subappalti dovranno essere autorizzati dalla stazione appaltante.

### **TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

180 (Centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **IMPORTO DELL'APPALTO**

**L'importo dei lavori da appaltare** è pari ad € 775.000,00 oltre IVA ed è così suddiviso:

Importo dei lavori: € 750.000,00 (settecentocinquantamila virgola zero)

Importo oneri della sicurezza: € 25.000,00 (venticinquemila virgola zero)

**Il contratto verrà stipulato** a misura mediante scrittura privata firmata digitalmente

**Fonte di finanziamento:** Legge Regionale

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono manifestare interesse ad essere invitati alla procedura operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del D. Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

#### **Requisiti di ordine generale richiesti**

I soggetti che manifestano interesse ad essere invitati alla gara devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

I soggetti che manifestano interesse dovranno altresì essere iscritti alla "white list" presso la Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la sede legale ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 90/2014, convertito con Legge n. 114/2014, ss.mm.ii.

#### **Requisiti di idoneità professionale e qualificazione richiesti**

Agli operatori economici che presentano istanza per essere invitati alla gara, è richiesto il possesso dell'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;

#### **Requisiti di carattere economico e tecnico**

**Attestazione SOA, rilasciata da società di cui al D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione con riferimento alla Categoria OG1 - classifica III, oppure avere svolto, negli ultimi cinque anni, lavori della stessa categoria per un importo complessivo pari a 750.000,00 euro.**

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo mediante offerta prezzi unitari.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE:**

Gli operatori economici interessati a essere invitati alla procedura di gara in argomento dovranno inviare la propria manifestazione d'interesse, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 03.05.2021**,



## DIOCESI DI IGLESIAS

PIAZZA MUNICIPIO, 1 - 09016 IGLESIAS

a pena di esclusione, **unicamente a mezzo PEC** al seguente indirizzo: [diocesi.iglesias@pec.cgn.it](mailto:diocesi.iglesias@pec.cgn.it) . Nell'oggetto della Pec dovrà essere specificato: **contiene istanza di manifestazione di interesse alla procedura negoziata per la realizzazione dei Lavori di ristrutturazione dei locali per l'oratorio interparrocchiale della città di Iglesias.**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte utilizzando preferibilmente il modulo allegato al presente avviso e comunque in conformità a tale allegato.

Qualora vi sia interesse a presentare offerta in qualità di raggruppamento temporaneo di imprese, l'istanza di manifestazione di interesse deve essere prodotta da tutte le imprese componenti il raggruppamento. Sarà cura della capogruppo mandataria provvedere alla trasmissione di tutta la documentazione a mezzo pec.

In caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice l'istanza di manifestazione d'interesse deve essere presentata sia dal consorzio sia dalle consorziate esecutrici per conto delle quali il consorzio partecipa. Nella propria istanza, il consorzio indica la denominazione delle consorziate che eseguiranno i lavori in caso di aggiudicazione dell'appalto.

Sarà cura del Consorzio provvedere alla trasmissione di tutta la documentazione a mezzo pec.

Nel caso di partecipante che intenda avvalersi delle capacità di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del Codice deve essere prodotta un'istanza distinta per la partecipante e per ciascuna delle imprese ausiliarie. Sarà cura della concorrente (ausiliata) provvedere alla trasmissione di tutta la documentazione a mezzo pec.

**Non saranno accettate manifestazioni di interesse inviate oltre il termine perentorio sopra indicato o presentate in modalità difformi da quelle sopra specificate.**

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni di manifestazione di interesse potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio che non è applicabile alla fase della manifestazione d'interesse.

### CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Eventuali richieste di chiarimenti possono essere formulate per iscritto all'indirizzo PEC [diocesi.iglesias@pec.cgn.it](mailto:diocesi.iglesias@pec.cgn.it) riportando nell'oggetto "chiarimenti manifestazione di interesse **Lavori di ristrutturazione dei locali per l'oratorio interparrocchiale della città di Iglesias** entro e non oltre le ore 13 del giorno **28.04.2021**

**Non sono ammessi chiarimenti telefonici.**

### MODALITÀ DI SVOLGIMENTO

Successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse il Responsabile del procedimento procederà alla verifica delle istanze pervenute.

Stante la necessità di segretezza del numero e dell'identità degli operatori economici che manifestano interesse a partecipare alla successiva gara, la seduta di verifica delle manifestazioni d'interesse pervenute non sarà pubblica.

L'eventuale sorteggio avverrà in seduta pubblica. La data verrà comunicata mediante avviso pubblico da pubblicarsi sul sito della Diocesi di Iglesias <https://chiesaiglesias.org>



## **DIOCESI DI IGLESIAS**

PIAZZA MUNICIPIO, 1 - 09016 IGLESIAS

### **FASE SUCCESSIVA – INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

Ove il numero degli operatori istanti dovesse essere superiore a 10, la Diocesi si riserva di individuare i dieci da invitare mediante sorteggio pubblico.

Ove il numero degli operatori istanti, invece, fosse inferiore a 10, verranno tutti inviati a presentare offerta.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata agli operatori economici individuati e/o sorteggiati a mezzo pec.

Nella lettera di invito saranno ulteriormente specificate le condizioni contrattuali, le caratteristiche dei lavori e gli ulteriori documenti da produrre.